

## オフィス 入居者募集!

### 三鷹産業プラザ

(下連雀3-38-4 JR三鷹駅南口徒歩7分)

貸オフィス(2区画)の入居者を募集します。

- 区画: 4階・A区画(60㎡)、D区画(53.34㎡)
- 募集業種: 事務所(飲食系を除く)店舗業態も可  
※営業予定業種により、入居をお断りする場合があります。
- 賃料等  
A区画: 月額258,000円(共益費込・消費税別)  
D区画: 月額229,400円(共益費込・消費税別)
- 敷金: いずれも賃料の3か月分(原則、契約終了時に返還)
- 入居審査: 書類審査及び面接審査により決定
- 入居時期: 入居審査合格後、応相談
- 応募方法: 申込書等必要書類を持参または郵送で提出

### 三鷹市SOHOパイロットオフィス

(下連雀3-27-1 JR三鷹駅南口徒歩1分)

SOHO事業者向けオフィスの入居者を募集します。

東京都が行う「インキュベーション施設運営計画認定事業」の認定施設であり、業務ユニットのほか、ユニット不在時に対応する受付・会議室・ミーティングスペース・コーディネーター相談など、様々なビジネス支援サービス機能を備えています。

新年度キャンペーンとして3月末までに契約のうえ4月末までに入居の場合、保証金が1か月分のみ(通常3か月分)、月額使用料が2か月間無料になります。

- 区画: 3階・3区画(17.87㎡~22.97㎡)
- 使用料等  
月額142,960円~160,790円(共益費込・消費税別)  
※3年目と5年目に250円/㎡ずつ増額する傾斜使用料
- 保証金: 使用料の3か月分
- 入居審査: 書類審査及び面接審査により決定
- 入居時期: 入居審査合格後、即可
- 応募方法: 申込書等必要書類を持参または郵送で提出
- 2階区画も募集中(パーティション(190cm・上部空)によるユニット形態)。

いずれも詳しくは、(株)まちづくり三鷹HPで確認してください。

● 問合せ: (株)まちづくり三鷹

ご入居  
キャンペーン  
実施中!

## 市民住宅 入居者募集

礼金なし!敷金なし!更新料なし!  
中堅所得者のファミリー向け市民住宅です。



ドゥマンクレール三鷹

### ドゥマンクレール三鷹

(新川3-12-3)

- 空室: (1) 102号室 / (2) 103号室 / (3) 105号室
- 間取り: 3LDK (1) (2) [69.88㎡] / (3) [69.90㎡]
- 家賃等: (1) (2) (3) とも月額119,000円、共益費7,000円

### 下連雀市民住宅

(下連雀3-30-12 三鷹市中央通りタウンプラザ6階)

- 空室: 605号室
- 間取り: 3LDK [68.35㎡]
- 家賃等: 月額147,000円、共益費8,000円

いずれも退去時に修繕費などの負担金が発生する場合があります。詳しくはまちづくり三鷹HPで、または下記までお問合せください。

● 問合せ: (株)まちづくり三鷹、または三鷹市都市計画課住宅政策係 電話: 0422-45-1151 (内線2813)

## 三鷹市立定期利用駐輪場について

〈自転車・原付〉  
定期利用の申込みは随時受付しています!

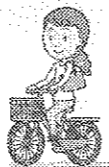
三鷹市内には、14か所の市立定期利用駐輪場があります。利用を希望される方は、空き状況をご確認の上、各駐輪場ごとに所定の手続き時間・場所にて、申し込んでください。

JR三鷹駅南口	自転車 8か所	原付 1か所
つつじヶ丘駅北側	自転車 1か所	原付 1か所
井の頭公園駅周辺	自転車 1か所	※原付は50ccまで
三鷹台駅周辺	自転車 4か所	

※自転車の利用車種に制限がある駐輪場もあります。  
※新年度からの「利用予約」としては、受付できません。

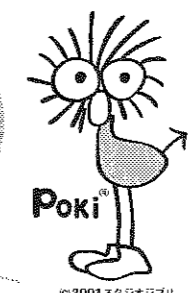
### 【手続きに必要なもの】

- ① 申込書(窓口にあります)
  - ② 住所が明記されている身分証
  - ③ 学生等料金適用のための証明書(学生証など)
- 各駐輪場の所在地・手続き方法のほか、空き状況、空き待ち方法は、まちづくり三鷹 HP で確認してください。全ての市立駐輪場は、(株)まちづくり三鷹が管理運営しています。
- 問合せ: (株)まちづくり三鷹



# み・た・か まちづくり 通信

2017 2-3月号

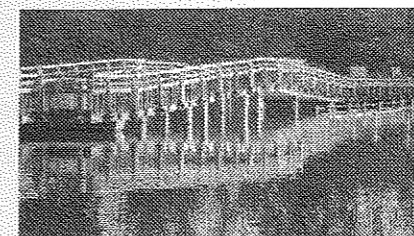


この通信は、三鷹市内で活動しているまちづくり団体やその活動を紹介し、相互の交流をめぐるとともに地域産業の振興と総合的なまちづくりを推進するために、三鷹市と株式会社まちづくり三鷹が協働で発行しています。

内容についてのお問合せ先  
株式会社まちづくり三鷹  
電話: 0422-40-9669

## 第22回三鷹まちづくりフォトコンテスト審査結果発表

三鷹市内の四季折々の自然、人々のふれあい、まちの表情などの写真を募集しているまちづくりフォトコンテストは、今年のテーマを「三鷹の魅力、再発見!!」とし、「一般部門」と「U18部門」の2部門で、105人から264点の作品の応募がありました。1月下旬に厳正なる審査の結果、右記のとおり入賞者が決定いたしました。



金賞(一般部門)  
渡辺実さん「黄金橋」



金賞(U18部門)  
田口千裕さん「phoenix」

### ■入賞作品

一般部門		
金賞	黄金橋	渡辺実さん
銀賞	晩秋の初雪	小川正良さん
	過去への時間旅行	矢原直之さん
銅賞	秋の夕暮れ散歩	本田誠さん
	一緒に暖ったかいね♡	山本詩恵さん
入選	秋の陽をうけて	小西直昭さん
	熱い!三鷹市民駅伝!	大島宏之さん
	鉄骨	蠣崎アンナさん
	石の上をウロウロ	小河裕介さん
U18部門		
金賞	phoenix	田口千裕さん
銀賞	それ、虹だよ	吉田昌人さん
	学校の片隅に	菅原康史さん
銅賞	雨の日の青サギ	鈴木未来さん
	空	小河優衣さん
入選	小さな育ち	本木美樹さん
	夕日に照らされて	佐藤和海さん
	弁財天はどこかなあ?	北村優衣さん
三鷹フィルムコミッション賞		
受賞	三鷹ホテル	花崎健一さん

※この賞は、三鷹市内のロケ地を誘致する三鷹フィルムコミッション事業を行っているみたか都市観光協会が選出した賞です。

全入賞作品は、まちづくり三鷹 HP でご覧いただけます。

● URL: <http://www.mitaka.ne.jp/>

### 【個人情報の取扱いについて】

(株)まちづくり三鷹は、お客様及び当社に関わる方の全ての個人情報について、当社の個人情報保護方針に基づき、適切に保護、管理、運用、利用してまいります。

個人情報に関する相談窓口: (株)まちづくり三鷹 三鷹市下連雀3-38-4 三鷹産業プラザ  
電話: 0422-40-9669 Fax: 0422-40-9750 mail: [privacy@mitaka.ne.jp](mailto:privacy@mitaka.ne.jp)

【M-PR-116】 無料購読の申込み・変更・中止のご連絡は随時お受けしております。

発行元 (株)まちづくり三鷹 電話 0422-40-9669

〒181-8525 三鷹市下連雀3-38-4 三鷹産業プラザ  
Fax: 0422-40-9750 mail: [info@mitaka.ne.jp](mailto:info@mitaka.ne.jp)  
URL: <http://www.mitaka.ne.jp/>

(株)まちづくり三鷹は、三鷹市全域のまちづくりを総合的に支援することを目的に設立された三鷹市の第三セクターです。

制作協力: (株)そーぼっと

※この通信は再生紙を使用しています。

入賞作品展開催

みたか Fab コンテスト

2017.3.13日~3.17日 ※3.14(火)を除く  
[会場] 三鷹産業プラザ1階カフェ ハイファミリア(下連雀3-38-4)

2017.3.21日~3.24日  
[会場] 三鷹市役所1階ロビー(野崎1-1-1)

## 「ミタカフェ」セミナー案内

ミタカフェでは、起業時の体験談や起業のためのノウハウを提供するセミナーを開催しています。

詳細は <http://mitacafe.co/> でご確認ください。

- 会場：三鷹産業プラザ
- 申込み：タイトルと参加者名、電話番号を明記の上、ミタカフェまでEメールにてお申込みください。
- Eメール：mitacafe@mitaka.ne.jp
- 電話：0422-26-6113
- 問合せ：(株)まちづくり三鷹

日時	内容	講師	参加費(税込)
2月20日(月) 15:00～17:00	〈ミタカフェセミナー〉 確定申告の基本的な知識と青色申告のポイント	税理士法人アイム 税理士 鎌田憲明さん	500円
2月21日(火)～3月21日(火) 全5回 9:40～12:40	〈女性・若者・シニア創業サポート事業〉女性向け長期セミナー) 夢をかたちに！女性のための創業スタートアップスクール	HerbNet 浅川絢子さん他	無料
3月2日(木) 16:00～17:30	〈みたか身の丈経営塾〉【経営実学道場】 実践、SOHO社長の行動学 対談からつかむ経営のヒント①	河瀬謙一さん ゲスト：未定	500円
3月3日(金) 15:00～17:00	〈ミタカフェセミナー〉 コーディネーター相談の上手な活用方法(仮)	コミックエッセイ作家 たかぎりようこさん	500円

## デジタルものづくり工房 「ファブスペースみたか」イベント案内

ファブスペースみたかは、基礎的なデジタルツールを配備した、ものづくりを行う方の交流の場です。体験型イベントを定期的に開催しています。(会員でなくても参加可)

詳細は <http://fabmitaka.co/> でご確認ください。

- 所在地：三鷹産業プラザ1階(三鷹市下連雀3-38-4)
- 申込み：タイトルと参加者名を明記の上、「ファブスペースみたか」までEメールにてお申込みください。
- Eメール：fabspace@mitaka.ne.jp
- 電話：0422-48-3520



日時	内容	参加費(税込)
2月8日(水)、3月8日(水) 14:00～15:00	〈デモ体験会〉 レーザーカッターでキーホルダーに名入れをする様子を見学します。	無料
2月14日(火) 10:00～12:00	〈ワークショップ〉 「子どもから大人まで使える人気の移動ポケットをつくろう！」 ポケット代わりに腰につける「移動ポケット」を作ります。生地・パーツ選び、飾り付け、仮縫いまで行います。 講師：ブルーグラフィックデザイン 代表 本間千寿子さん	1,500円 ※材料費込
2月15日(水) 13:30～15:00	〈ワークショップ〉 【初心者歓迎】モデリングマシン(切削加工機)で箸置きづくりデモ体験	1,500円
3月15日(水) 13:30～15:00	〈ワークショップ〉 「オリジナルマグネットをつくろう」(定員4名) 3Dデータの作り方とモデリングマシン(切削加工機)でオリジナルマグネットづくりを学びます。	1,500円
随時開催	〈体験キットづくり〉 お好きなキットを選んで、技術スタッフのサポートのもと、約1時間でオリジナル作品を1作品つくることができます。	3,240円

三鷹産業プラザ1階「ファブスペースみたか」

## レンタルボックス出展者追加募集

ハンドメイド作品の展示、販売など自由な発想で使ってみませんか。

詳しくは <http://fabmitaka.co/use/rentalbox.html>

1か月  
2,160円(税込)



## 三鷹市買物支援事業

「お買物を楽しめる定期市」を開催しています。

### 開催予定

#### 連じやく朝市

ワンコインの海鮮朝市井や人気のカレー、チリコンカルネ、和洋菓子や三鷹産新鮮野菜などを販売します。

- 日時：3月11日(土) 9:00～12:00
- 場所：連雀通り商店会「魚鶴」前(三鷹市下連雀6-6-71)
- 主催：連雀通り商店会

#### あおやぎ市

地元農家による新鮮野菜の直売、つきたて餅、焼きそばなどを販売します。

- 日時：3月18日(土) 11:00～15:00
- 場所：セブンイレブン新川一丁目店前(三鷹市新川1-11-12)
- 主催：青柳商店会

#### 消研だいいち

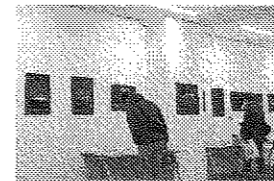
各店舗で営業時間中、お得なサービス、スタンプラリーを実施します。

- 日時：3月18日(土) 各店舗営業時間
- 場所：消研大通り商店会参加店舗  
(中原3丁目交差点、新川公園西口交差点周辺)
- 主催：消研大通り商店会
- ※景品交換時間は13:00～16:00です。

## 「天文・科学情報スペース」 【『天の光・地の灯』星景写真展】開催中

### 『天の光・地の灯』星景写真展

- 特別招待作家：飯島裕
- 作家：池田晶子、今井多佳子、栗林由美子、杉浦隆、鈴木祐二郎、鳥羽聖朋、福島円、渡部剛(敬称略)



- 日時：2月2日(木)～2月26日(日)
- 開館時間：水～日曜日 10:00～18:30
- 休館日：月・火曜日・祝日、2月11日(土)

### ギャラリートーク

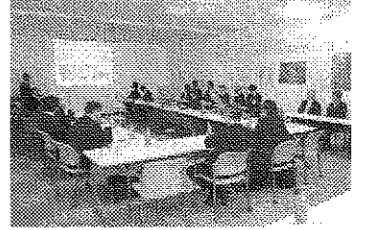
- 日時：2月5日(日) 13:15～14:20 予約不要・無料
- 所在地：天文・科学情報スペース(下連雀3-28-20 三鷹中央ビル1階)
- URL：<http://mitakatks.mall.mitaka.ne.jp/>
- 電話：0422-26-9951

## まちづくり団体活動紹介

株式会社まちづくり三鷹が支援している、市内まちづくり団体の活動をご紹介します。

### 三鷹駅南口中央通り東地区再開発協議会

当協議会では、昨年12月から商業施設の魅力向上に向けた検討を開始しました。昨年12月の勉強会では、商業コンサルタントより、商業コンセプトを明確化することで施設の魅力アップにつなげている商業施設の事例紹介があり、地権者間で意見交換を行いました。



### 連雀通りまちづくり協議会

連雀通りまちづくり協議会では、昨年2月に東京都へ提出した「連雀通りの整備に関する東京都への要望書」の補足として、街路樹の種類や歩道の色等についてまとめ、あわせて早期の整備を要望する予定です。この協議会では、活動を通じて、安全で安心な歩行空間で楽しく買い物ができるような道路を整備できるようめざしています。

### 三鷹台まちづくり協議会

三鷹台駅前通り(市道第135号線)の整備は、平成30年度の完成に向け、西側の電線共同溝と歩道の整備工事などが進んでいます。三鷹台まちづくり協議会では、市が作成した市道第135号線の道路整備イメージ案をもとに、協議会としての検討を進めます。

第13回  
**みたかビジネスプランコンテスト  
最終審査発表会**  
MITAKA Business Plan Contest  
平成29年2月16日(木)  
午後1時～5時 三鷹産業プラザ7階 会議室

入場  
無料

どなたでも観覧できます。直接会場にお越しください。  
詳しくは  
<http://mitakabizcon.mall.mitaka.ne.jp/>